**Р О С С И Й С К А Я Ф Е Д Е Р А Ц И Я**

**Б Е Л Г О Р О Д С К А Я О Б Л А С Т Ь**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»**

АДМИНИСТРАЦИЯ
 ТЕРЕБРЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**«04» февраля 2025 года № 2**

**О внесении изменений в постановление**

**главы администрации Теребренского**

**сельского поселения от 19.08.2019 года № 58**

**«Об утверждении порядка определения размера**

**арендной платы, а также порядка, условий и**

**сроков внесения арендной платы за земельные**

**участки, находящиеся в муниципальной собственности**

**Теребренского сельского поселения,**

**предоставленные в аренду без торгов»**

**(ред. от 03.10.2022 №28, 28.05.2024 №15, 18.11.2024 №20)**

В соответствии с  [Земельным кодексом Российской Федерации](file:///C%3A%5Cdocument%5C744100004), [Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.12.2017 №501 - пп «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Белгородской области и государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов» (далее – Постановление Правительства Белгородской области от 28.12.2017 №501 – пп) Постановлением Правительства Белгородской области от 05.08.2024 №350 - пп «О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 28.12.2017 №350 - пп «О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 28.12.2017 №501- пп», Постановлением Правительства Белгородской области от 28.12.2024 №663 – пп «О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 28.12.2017 №501 – пп»,](file:///C%3A%5Cdocument%5C902167013) Уставом Теребренского сельского поселения муниципального района «Краснояружский район»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. В порядке определения размера арендной платы, а так же порядок, условия и сроки внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Теребренского сельского поселения предоставленные в аренду без торгов утвержденный в пункте 1 постановления:

- в пунктах 3, 7 Порядка слова *«городских округов»* заменить словами *«муниципальных и городских округов»*;

- в седьмом абзаце подпункта «а» пункта 3 Порядка слова *«в соответствии с постановлением Правительства Белгородской области от 04 августа 2014 года № 295-пп «Об утверждении Положения об особенностях предоставления в аренду являющихся государственной собственностью Белгородской области объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в неудовлетворительном состоянии»,* заменить словами *«в соответствии с постановлением Правительства Белгородской области от 25.08.2014 №322 – пп «в соответствии с постановлением Правительства Белгородской области от 28ю08ю2014 №322 – пп «Об утверждении Положения о предоставлении имущества, находящегося в государственной собственности Белгородской области, по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления или иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества».»;*

- подпункт «а» пункта 3 Порядка дополнить девятым абзацем следующего содержания: *«- земельного участка, предоставленного гражданину в соответствии с законом Белгородской области от 03.12.2024 №423 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в аренду без проведения торгов»;».*

 2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

 3.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации Теребренского**

**сельского поселения Т.В. Кравченко**

**Р О С С И Й С К А Я Ф Е Д Е Р А Ц И Я**

**Б Е Л Г О Р О Д С К А Я О Б Л А С Т Ь**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»**

АДМИНИСТРАЦИЯ
 ТЕРЕБРЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**«04» февраля 2025 года № 2**

**О внесении изменений в постановление**

**главы администрации Теребренского**

**сельского поселения от 19.08.2019 года № 58**

**«Об утверждении порядка определения размера**

**арендной платы, а также порядка, условий и**

**сроков внесения арендной платы за земельные**

**участки, находящиеся в муниципальной собственности**

**Теребренского сельского поселения,**

**предоставленные в аренду без торгов»**

**(ред. от 03.10.2022 №28, 28.05.2024 №15, 18.11.2024 №20)**

В соответствии с  [Земельным кодексом Российской Федерации](file:///C%3A%5Cdocument%5C744100004), [Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.12.2017 №501 - пп «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Белгородской области и государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов» (далее – Постановление Правительства Белгородской области от 28.12.2017 №501 – пп) Постановлением Правительства Белгородской области от 05.08.2024 №350 - пп «О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 28.12.2017 №350 - пп «О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 28.12.2017 №501- пп», Постановлением Правительства Белгородской области от 28.12.2024 №663 – пп «О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 28.12.2017 №501 – пп»,](file:///C%3A%5Cdocument%5C902167013) Уставом Теребренского сельского поселения муниципального района «Краснояружский район»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. В порядке определения размера арендной платы, а так же порядок, условия и сроки внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Теребренского сельского поселения предоставленные в аренду без торгов утвержденный в пункте 1 постановления:

- в пунктах 3, 7 Порядка слова *«городских округов»* заменить словами *«муниципальных и городских округов»*;

- в седьмом абзаце подпункта «а» пункта 3 Порядка слова *«в соответствии с постановлением Правительства Белгородской области от 04 августа 2014 года № 295-пп «Об утверждении Положения об особенностях предоставления в аренду являющихся государственной собственностью Белгородской области объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в неудовлетворительном состоянии»,* заменить словами *«в соответствии с постановлением Правительства Белгородской области от 25.08.2014 №322 – пп «в соответствии с постановлением Правительства Белгородской области от 28ю08ю2014 №322 – пп «Об утверждении Положения о предоставлении имущества, находящегося в государственной собственности Белгородской области, по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления или иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества».»;*

- подпункт «а» пункта 3 Порядка дополнить девятым абзацем следующего содержания: *«- земельного участка, предоставленного гражданину в соответствии с законом Белгородской области от 03.12.2024 №423 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в аренду без проведения торгов»;».*

 2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

 3.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации Теребренского**

**сельского поселения Т.В. Кравченко**